



**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**



OPĆINA KAPTOL
Općinsko vijeće

Z A P I S N I K

SA 7. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KAPTOL

KLASA: 022-05/18-02/03
URBROJ: 2177/05-01-18-5
Kaptol, 23. svibnja 2018. godine

ZAPISNIK

sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Kaptol, održane dana 23. svibnja 2018. godine s početkom u 20:30 sati u općinskoj vijećnici Općine Kaptol.

NAZOČNI: općinski načelnik Mile Pavičić, zamjenik općinskog načelnika Josip Soudek, vijećnici: Dijana Dakić, Željko Haničar, Zvonko Jurić, Dario Lončarević, Tomislav Petrić, Dražen Čakalić, Denis Antolović, Zdenko Kanižaj, Željko Perić, Marko Marić, Mate Jurić, Ivica Kuburđić i Damir Poljanac – predsjednik Općinskog vijeća.

IZOČNI: -

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika s prethodne sjednice.
2. Prijedlog II. izmjena i dopuna Proračuna Općine Kaptol za 2018. godinu
3. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu na području Općine Kaptol.
4. Razmatranje pisma namjere za kupoprodaju nekretnine.
5. Pitanja i prijedlozi o različitom.

REALIZACIJA DNEVNOG REDA

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Kaptol g. Damir Poljanac (u daljnjem tekstu predsjednik Vijeća) otvorio je sedmu sjednicu Općinskog vijeća Općine Kaptol u 20:30 sati. Pozdravivši sve nazočne te utvrdivši da postoji kvorum predložio je dnevni red. Glasovanjem vijećnika dnevni red je JEDNOGLASNO usvojen.

Ad 1.)

USVAJANJE ZAPISNIKA S PRETHODNE SJEDNICE

Svi vijećnici dobili su prijepis zapisnika s prošle sjednice, kao i prijedloge odluka koje se nalaze navedene u dnevnom redu sjednice, tj. u materijalima za sjednicu. Predsjednik Vijeća daje zapisnik s prošle sjednice na raspravu. Nitko od vijećnika nema zamjerku na zapisnik niti dopunu ili izmjenu zapisnika te ga predsjednik Vijeća daje na glasovanje. Zapisnik sa 6. sjednice Općinskog vijeća od 03. travnja 2018. godine glasovanjem vijećnika je kao takav JEDNOGLASNO usvojen.

Ad 2.)

PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PRORAČUNA OPĆINE KAPTOL ZA 2018. GODINU

Predsjednik Vijeća otvorio je drugu točku dnevnog reda te riječ prepustio općinskom načelniku da obrazloži prijedlog ove odluke. Općinski načelnik se zahvalio na ukazanoj riječi, te naglasio kako je došlo do sitnih korekcija u proračunu te ga je potrebno izbalansirati. Glavni razlozi izmjena su odobrenje dodatnih 200.000,00 kn od MRRFEU koje su uvršteni u proračun te ukidanje stavke „nabava komunalne opreme putem operativnog leasinga“ jer se na navedeni

natječaj nitko nije javio. Načelnik je detaljno prošao kroz sve stavke koje se mijenjaju te je na kraju dodao dva amandmana na II. izmjene proračuna. Dan prije sjednice, a kada su materijali i pozivi poslani, Općina je dobila dodatnih 250.000,00 kn za izradu projektne dokumentacije za novu sportsku zgradu na igralištu, ali i odbijenicu za uređenje trga u Kaptolu od 3.500.000,00 kn. Navedeni iznos od 3,5 mil. kn neće remetiti proračun je je navedeni iznos planiran i na prihodovnoj i na rashodovnoj strani. Predsjednik Vijeća zahvalio se načelniku te otvorio raspravu, budući da nije bilo pitanja, daje prijedlog II. Izmjene i dopune proračuna na glasovanje. JEDNOGLASNOM odlukom svih vijećnika, prihvaćena je Prijedlog II. izmjena i dopuna Proračuna Općine Kaptol za 2018. godinu.

Ad 3.)

PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2018. GODINU NA PODRUČJU OPĆINE KAPTOL

Predsjednik Vijeća otvorio je treću točku dnevnog reda te riječ prepustio općinskom načelniku da obrazloži prijedlog ove odluke. Općinski načelnik se zahvalio na ukazanoj riječi te ukratko pojasnio kako se ovaj Program temelji na prethodno usvojenom rebalansu. Sve stavke iz programa sada su samo izdvojene na jedan dokument koji detaljnije opisuje što se mijenja i u kojim iznosima. Predsjednik Vijeća zahvalio se načelniku te otvorio raspravu. Budući da nije bilo pitanja, daje prijedlog ovog Programa na glasovanje. JEDNOGLASNOM odlukom svih vijećnika, prihvaćen je Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu na području Općine Kaptol.

Ad 4.)

RAZMATRANJE PISMA NAMJERE ZA KUPOPRODAJU NEKRETNINE

Predsjednik Vijeća otvorio je četvrtu točku dnevnog reda te riječ prepustio općinskom načelniku da obrazloži ovaj prijedlog. Općinski načelnik se zahvalio na ukazanoj riječi, te naglasio kako se radi o traženju lokacije za izgradnju novog vatrogasnog doma u Kaptolu. Postojeći dom, kad bi se i adaptirao, on zbog svoje lokacije nikada ne bi bio funkcionalan za vatrogasce. Općina je dobila nekoliko prijedloga, a najkonkretniji prijedlog je od gospođe Borke Gugić. Ona je spremna prodati svoju kuću u Češkoj ulici, ali da joj se kupi druga nekretnina. Njezina kuća je stara, ali ima priključak vode i struje i površina same čestice je oko 1000 m². Pogodnost za Općinu je tim veća što navedena parcela graniči sa općinskim zemljištem, a praktički bi se moglo riješiti da se navedenoj čestici prilazi s dvije strane, iz Češke ulice, ali i iz Školske. Kuća je pod hipotekom koja je cca 90.000,00 kn. Općina je u vidu traženja kuće došla do ponude Josipa Svobode, koji Općini nudi stan iznad Pošte površine 47m² te za isti traži 165.000,00 kn. Načelnik je na kraju zaključio kako bi to Općinu koštalo sve zajedno cca 255.000,00 kn. Predsjednik Vijeća zahvalio se načelniku te otvorio raspravu. Ž. Perić je naglasio kako je lokacija odlična, ali da se treba pregovarati sa gosp. Svobodom te ponuditi nešto manju cijenu za stan, možda 150.000,00 kn. Gosp. Zvonko Jurić postavio je pitanje što će biti sa starim domom? Načelnik je odgovorio kako će isto kao i Požega, stari dom preuzeti Općina i možda napraviti nekakav kulturni centar od njega. Budući da više nije bilo pitanja, predsjednik Vijeća pozvao je vijećnike na glasovanje. VEĆINOM GLASOVA ZA (Kanižaj i Petrić- protiv), prihvaćena je ponuda za kupnju nekretnine za novi vatrogasni dom.

Ad 5.)
PITANJA I PRIJEDLOZI O RAZLIČITOM

Predsjednik Vijeća otvorio je petu točku dnevnog reda pozvao vijećnike da upute svoja pitanja općinskom načelniku nevezano za ovaj dnevni red. Pri se za riječ javio načelnik te naglasio kako će se Općinsko vijeće sastati još početkom lipnja, jer je rok za donošenje Plana gospodarenja poljoprivrednim zemljištem 09.06.2018. godine. Načelnik je ukratko rekao kako će za prodaju biti dosta malo zemljišta te će većina ići u zakup. Isto tako, na istoj toj sjednici Vijeće mora donijeti odluku o dodjeli javnih priznanja za ovogodišnji Dan općine. Gosp. Marko Marić postavio je pitanje načelniku vezano za rad komunalnog pogona. Načelnik je odgovorio kako je komunalni pogon dio Općine koje ne može ići na tržište, ne može raditi usluge i njegov rad definiran je Zakonom. Budući da će se Zakon o komunalnom gospodarstvu mijenjati, Općina će zasigurno morati ići u osnivanje „komunalca“, odnosno tvrtke po uzoru na grad Požegu ili Općinu Čaglin. Gosp. Dario Lončarević postavio je pitanje načelniku za rješavanje ruševne kuće u Vinogradskoj s kojom on graniči. Osim ruševne kuće, bašča je obrasla i pravo je mjesto za zadržavanje štetnika. Načelnik je odgovorio kako je to privatno vlasništvo te zamolio Lončarevića da uputi dopis Općini, a Općina će dalje pokušati kontaktirati nadležne inspektore, jer u ovom trenutku se ne može reći pod čijom je ingerencijom takva kuća, odnosno zemljište.

Budući da više nije bilo pitanja, predsjednik Vijeća zahvalio se svima na odazivu i zatvorio 7. sjednicu Općinskog vijeća u 21:45 sati.

Zapisničar:

Josip Soudek, spec.oec.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Damir Poljanac, dipl. ing